



Centrul Școlar de Educație Incluzivă Nr. 2

Bistrița, str. Toamnei Nr. 2 bis
Tel: 0263.237.233; Fax: 0263.237.234
E-mail: csei2bn@yahoo.com
Web: www.csei2bn.ro

Nr. înr. 1633 / 22.04.2026

CAIET DE SARCINI

1. Obiectul achiziției: Servicii de verificare și întreținere hidranți interiori și exteriori și grup pompare

COD CPV: 50413200 - 5 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor

2. Generalități:

Prezentul caiet de sarcini conține specificații tehnice, face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnico - financiară, în condițiile în care criteriul de evaluare a ofertelor este "**prețul cel mai scăzut**".

Cerințele din caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind obligatorii și minimale.

În acest sens, orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care această propunere presupune asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Autoritatea contractantă își propune încheierea unui contract de prestare de servicii "**Servicii de verificare și întreținere hidranți interiori și exteriori și grup pompare**", pe o perioadă de 8 luni (01.05.2026 – 31.12.2026).

3. Baza Legală

- Legea 307/2006 privind apărarea contra incendiilor;
- Ordinul MAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare contra incendiilor;
- Ordinul MAI pentru aprobarea metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Normativ privind Securitate la incendiu a construcțiilor, partea a-II-a -P118/2-2013.

4. Scopul achizitiei

Obiectivul principal al contractării este îndeplinirea cerințelor legale față de funcționarea și mentenanța instalațiilor de stingere a incendiilor, precum și asigurarea bunei funcționări a acesteia, pentru minimalizarea efectelor unor incendii.

Nomenclatorul serviciilor prestate:

Definirea prestației, durata acesteia, cerințe privind timpul de intervenție: Conform legislației în vigoare, revizia instalațiilor de stingere a incendiilor se face periodic, conform specificațiilor menționate la fiecare element al instalației și are ca scop cunoașterea stării tehnice a instalațiilor la un moment dat, în vederea luării măsurilor care să asigure funcționarea acestora în caz de incendiu, la parametri proiectați.

În cadrul reviziei se vor executa următoarele operații:

- Verificarea și întreținerea bianuală a **hidranților interiori (12 bucăți) și exteriori (2 bucăți)**;
- Verificarea și mentenanța **instalației de stingere a incendiilor** (1 grup de pompare).

Nr. crt.	Denumire	Bucăți	Locația
1	Hidranți interiori	3	Corp C1, parter
2	Hidranți interiori	3	Corp C1, etaj I
3	Hidranți interiori	3	Corp C1, etaj II
4	Hidranți interiori	3	Corp C2, blocul alimentar
5	Hidranți exteriori	2	Curtea unității
6	Grup pompare	1	Corp C2

Pentru hidranți interiori și exteriori:

- controlul etanșeității instalației de alimentare cu apă (conducte, îmbinări, armături, hidranți interiori / exteriori);
- verificarea furtunului pentru a nu fi corodat, să aibă scurgeri, deformări, distrugerii, crăpături pe întreaga lungime;
- în cazul unui semn de defect, furtunul se înlocuiește imediat cu un alt furtun ce va fi încercat la presiunea de lucru maximă;
- dispozitivele de fixare sunt solide și nedeteriorate;
- starea tehnică a cutiilor de protecție;

- debitul de apă este continuu și suficient;
- sistemul de derulare funcționează ușor;
- țeava funcționează corespunzător;
- modul de manevrare al robinetilor, urmărindu-se ca deschiderea / închiderea să se manevreze cu efort minim și complet;
- asigurarea iluminatului de marcarea a hidranților interiori prin verificarea instalațiilor electrice de iluminat și a corpurilor de iluminat;
- verificarea prezenței cheilor de deschidere / închidere a hidranților exteriori supraterani și se va completa dacă este cazul.

La revizie se vor aplica etichete autoadezive conținând numele prestatorului, data efectuării reviziei și data scadenței.

În urma reviziei, echipamentul trebuie să funcționeze la parametri tehnici normali, în condiții de siguranță.

Revizie grup pompare pentru incendiu:

- verificare vizuală generală,
- verificare parametri de funcționare pompe,
- verificare grad de coroziune;
- verificare / manevre vane și robineti;
- verificare racorduri;
- verificare suportii de fixare componente;
- verificare rezervă de apă și nivel;
- verificare vas de expansiune;
- verificare aparate de măsură și control;
- verificare tablouri de comandă (teste de funcționare);
- verificare metrologică AMC din instalație;
- verificarea stării tehnice a electropompelor pentru stingerea incendiilor care se află în dotarea stațiilor de pompe pentru incendiu și după caz, a agregatelor de acționare (electromotoare,) astfel încât acestea să se afle permanent în stare de funcționare la parametrii de fiabilitate prestabiliți și în raport cu, condițiile/cerințele stabilite de către proiectant,
- asigurarea iluminatului de siguranță în spațiile care deservește astfel de instalații prin verificarea instalațiilor electrice de iluminat și a corpurilor de iluminat.

- se vor aplica marcaje cu vopsea culoare roșie sau etichete autoadezive pe elementele supuse reviziei.

5. Documente ce se întocmesc pentru atestarea serviciilor prestate

- procese verbale de efectuare a testărilor;
- proces verbal de recepție calitativă a lucrărilor.

În cadrul documentelor întocmite se va aduce la cunoștința achizitorului problemele apărute, necesitatea scoaterii din funcțiune, reparațiile necesare, înlocuirea unor instalații sau componente ale acestora ce nu mai prezintă siguranța în exploatare.

Prestatorul va întocmi un deviz cu necesarul de piese ce necesită a fi înlocuite care va fi prezentat beneficiarului, valoarea manoperei fiind inclusă în prețul contractului.

Remedierea defecțiunilor se va face numai după acceptarea de către achizitor a devizului de reparații.

6. Garanția

Termenul de garanție pentru serviciul de verificare este de 6 luni de la data efectuării serviciilor.

Piese și subansamblele achiziționate și care le vor înlocui pe cele defecte, precum și manopera, vor avea o perioadă de garanție de 12 luni de la data recepției serviciilor prestate.

7. Condiții tehnice de calitate

Prestatorul va trebui să respecte prevederile procedurilor proprii de execuție a mentenanței și să dețină toate autorizațiile legale pentru desfășurarea acestor activități.

8. Alte aspecte

Pe toată perioada derulării contractului, personalul prestatorului ce desfășoară activități în cadrul C.S.E.I. Nr. 2 va respecta normele de securitate și sănătate în muncă și situații de urgență.

Aparatura necesară prestării serviciilor, precum și materialele consumabile folosite în vederea prestării serviciilor, vor fi asigurate de prestator, prețul acestora fiind inclus în valoarea ofertei.

9. Documente necesare pentru participare:

- Certificat constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului sau echivalent, din care să rezulte obiectul de activitate;
- Societatea să dețină autorizațiile emise de I.G.S.U. necesare efectuării lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor;
- Declarație privind neîncadrarea în art.164,765 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

10. Specificații tehnice

Ofertele care nu îndeplinesc cumulativ cerințele minime privind caracteristicile tehnice minime precizate mai jos, vor fi considerate necorespunzătoare.

Caracteristicile specificate în caietul de sarcini sunt minime și obligatorii conform legii în vigoare.

11. Termenul de execuție

Termenul maxim de prestare a serviciilor de verificare a hidranților și a grupului de pompare este de maxim 5 zile de la semnarea contractului.

12. Elaborarea ofertei

Oferta va fi elaborată în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunere tehnică.

Propunerea tehnică trebuie să definească caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, sistem de asigurare a calității, ambalare, etichetare etc.

13. Modalitate de ofertare:

- Preț unitar per hidrant / sistem.
- Prețul se va oferta în lei, fără TVA.

14. Condiții de plată

Plata pentru serviciile prestate se va efectua în termen de 30 de zile lucrătoare de la facturarea prestației în baza procesului verbal de recepție a serviciilor, încheiate între prestator și beneficiar.

Plata se va face prin Trezoreria Bistrița.

Alte precizări:

Ofertantul va suporta toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la sediul autorității contractante,

Prestatorul va răspunde pentru calitatea serviciilor, persoana juridică achizitoare fiind în drept să solicite remedierea în cel mai scurt timp a serviciilor necorespunzătoare.

Întocmit,

adm. patrimoniu Sabo Paula